

リノベーション事例シート

■After	スターバックスコーヒー京都二寧坂ヤサカ茶屋店		
建築名称 下段: 英語名	Cafe Starbucks Coffee Kyoto Nineizaka Yasaka Chaya		
建築用途	大分類 商業施設	小分類 カフェ	
改修設計者	スターバックスコーヒー ジャパン	URL	
所在地	京都府京都市東山区高台寺南門通下河原東入榭屋町	Google Map	撮影者 提供者 柳沢伸也／2022年7月
改修年	2010年		概要 重要伝統的建造物群保存地区内にある歴史的建造物を外観はそのまま保全し、内部を改装して転用したカフェ。
建築規模	延床面積269.52㎡、地上2階、木造		
備考	掲載誌: 商店建築Vol.62(2017.11)		
■Before	たて山		概要 築100年を超える大塀を持つ貸席用途の和風邸宅で2005年まで営業。
建築名称	大分類 商業施設	小分類 貸座敷	
建築用途			
■写真 Before 0	After-1	After-2	
写真-2 Before			
撮影提供者	柳沢伸也／2022年7月	撮影提供者	柳沢伸也／2022年7月
■リノベーション内容	キーワード	内容	
	用途転用 木造トラス	用途変更、外観休仔、痕跡、アート	
■備考	現在は彌榮(やさか)自動車株式会社が所有し、重要伝統的建造物群保存地区の伝統的建造物として、主屋と大塀が保存されている。特に、主屋と大塀(だいべい)は、産寧坂伝統的建造物群保存地区保存計画において伝統的建造物に指定されている。 店内にはユニークなオリジナルアートが設置。井上純氏による、コーヒーの収穫、加工、抽出に使う「水」をテーマとした作品が、それぞれ歴史的建造物と対比されて掲げられている。 <参考: プレスリリース2017.06.22>		
■作成者 氏名／所属	柳沢伸也／JIA再生部会		管理者 記載 SY-006