

リノベーション事例シート

■After 建築名称 下段: 英語名		スターバックスコーヒー京都二寧坂ヤサカ茶屋店 Cafe Starbucks Coffee Kyoto Nineizaka Yasaka Chaya			
建築用途		大分類 商業施設	小分類 カフェ		
改修設計者		スターバックスコーヒー ジャパン		URL	
所在地		京都府京都市東山区高台寺南門通下河原東入榎屋町		撮影者 提供者 柳沢伸也／2022年7月	
改修年		2010年			
建築規模		延床面積269.52㎡、地上2階、木造			
備考		掲載誌: 商店建築Vol.62(2017.11)		概要 重要伝統的建造物群保存地区内にある歴史的建造物を外観はそのまま保全し、内部を改装して転用したカフェ。	
■Before 建築名称		たて山		概要 築100年を超える大塀を持つ貸席用途の和風邸宅で2005年まで営業。	
建築用途		大分類 商業施設	小分類 貸座敷		
■写真 Before 0		After-1 通り庭を歩くような体験ができる廊下		After-2 行灯をイメージしたカウンター	
写真-2 Before					
撮影提供者		柳沢伸也／2022年7月		柳沢伸也／2022年7月	
■リノベーション内容		キーワード	用途転用 木造トラス		
		内容	用途変更、外観休仔、痕跡、アート 京都二寧坂ヤサカ茶屋店は、大正時代の面影を残した、歴史と文化を感じる町並みにある築100年を超える2階建ての伝統的な日本家屋をカフェに転用した店舗。入口には行灯に見立てたカウンターが設置され、廊下は通り庭を歩くような体験ができる。前庭、中庭、奥庭の3つの庭が用意され、つくばいや庭石などにより、伝統的な京都らしさが演出されている。		
■備考		現在は彌榮(やさか)自動車株式会社が所有し、重要伝統的建造物群保存地区の伝統的建造物として、主屋と大塀が保存されている。特に、主屋と大塀(だいべい)は、産寧坂伝統的建造物群保存地区保存計画において伝統的建造物に指定されている。 店内にはユニークなオリジナルアートが設置。井上純氏による、コーヒーの収穫、加工、抽出に使う「水」をテーマとした作品が、それぞれ歴史的建造物と対比されて掲げられている。 <参考: プレスリリース2017.06.22>			
■作成者 氏名／所属		柳沢伸也／JIA再生部会		管理者 記載 SY-006	