

■After 建築名称 下段: 英語名	お米屋→ホットケーキ店		
建築用途	大分類 商業	小分類 店舗	
改修設計者	長坂 常/スキーマ建築計画 (お米屋)		URL
所在地	東京都品川区戸越 4-8-6		Google Map
改修年	2015年		After 外観(お米屋)
建築規模	木造、16.49㎡		撮影者 撮影:長谷川健太 提供者 提供:スキーマ建築計画
掲載書誌	新建築2016年1月号		概要 after 自宅兼八百屋の約5坪の店舗部分をお米屋を経て店頭販売のホットケーキ店に既存部分と新規部分の調子を合わせてシンプルにリノベーション。
賞・選定			
資料・その他			
■Before 建築名称	八百屋		概要 before 2014年に閉店した自宅兼八百屋
建築用途	大分類 商業	小分類 店舗	
■写真 Before リノベーション前の外観	After 店舗(お米屋)外観。欄間は積年の汚れが研磨され、新規のラワンベニアに調子を合わせている	After 店舗(ホットケーキ店)外観。店頭販売スペースとバックヤードは軽くスクリーンで仕切られている	
			
撮影者 提供:スキーマ建築計画	撮影者 撮影:長谷川健太 提供者 提供:スキーマ建築計画	撮影者 撮影:桐原武志 2024年	
■リノベーション内容	キーワード 用途変更、外観改変、痕跡、同化	内容 自宅兼八百屋の約5坪の店舗部分をお握りを店頭販売もするお米屋に改装し、その後店頭販売専用のホットケーキ店に改装。内装デザインとしては積年の汚れや付着物をカットブラシを使い研磨することで、新規に加えたラワンベニアの造作に調子を合わせ、ローコストかつシンプルなリノベーションとなっている。既存と新規を対比させたり、大規模に手を加えるのではなく、既存と新規の調子を整え、スクリーンやロゴにより新しさを作り上げている。肩の力を抜いたリノベーションの好事例。このようなリノベーション事例が多くなり、街の活性化の一助になることが期待される。	
■備考			
■作成者 氏名/所属	桐原武志/Free JIA再生部会		作成協力者 スキーマ建築計画