

■After 建築名称 下段: 英語名	黄金湯 Public Bath KOGANE-YU			
建築用途	大分類 宿泊施設、その他	小分類 銭湯、宿泊所		
改修設計者	スキーマ建築計画／長坂常			URL Google Map
所在地	東京都墨田区太平4丁目14-6 金澤マンション 1F			
改修年	2020		After 6階建てマンションの1階部分をスケルトン改修	
建築規模			概要 after マンション1階部分の老朽化した銭湯をスケルトン改修し、クラフトビールを提供するバーカウンターなど人が集えるようにした事例。2階賃貸部分も宿泊可能なドミトリ空間へ大規模改修を行った。	
掲載書誌	新建築2021年3月号			
賞・選定				
■Before 建築名称	黄金湯			
建築用途	大分類 その他、住居施設	小分類 銭湯、賃貸住宅	概要 before 1932年創業の銭湯。1985年に現在のマンション型銭湯に建て替えられたが、老朽化により2020年に大規模な改装に至る。	
■写真 Before	After バーカウンターを兼ねる番台		After 柱や壁、天井はコンクリートむき出しのまま	
				
撮影者提供者	撮影者提供者 柳沢伸也 (2023)		撮影者提供者 柳沢伸也 (2023)	
■リノベーション内容	キーワード 用途変更、スケルトン、増築、対比、痕跡、アート	内容 使われなくなった焚き場や倉庫、機械室などを転用し、サウナや外気浴のできるスペースを付け加えた。既存にあったコインランドリーは移転させ、玄関周りのプランを工夫することにより、番台機能を兼ねたバーカウンター空間を作り出している。風呂は、あつ湯、薬風呂、炭酸泉、水風呂をL字型に配置し、男子用にはさらに有料ゾーンとしてサウナ、水風呂、外気浴スペースを設けている。増築した外気浴スペースからは青空を眺めることができ、都心ではめったに味わうことのできない解放感を味わえる。 改修方法としては、柱と梁などのスケルトン以外をすべて作り直す大規模改装である。正面玄関の壁も取り払い、打ち放しコンクリートを立ち上げ、エントランス空間上部に大きな開口部を作り出している。若手アーティストを起用した大暖簾や壁画、サインなども空間演出に一役買っている。タイルを残したまま既存部分と、打ち放しコンクリートそのままの荒々しい外観が新旧対比を強調している。		
	■備考	番台の上には、照明と看板および収納の機能を持つ「大提灯」と名付けられた工作物が吊り下げられ、エントランス空間を照らし出している。		
				
■作成者 氏名／所属	柳沢伸也／JIA再生部会		管理者 記載 SY-028	