

■After 建築名称 下段:英語名	la kagū			 <p>After</p> <p>エントランス外観。左は大階段は、センターライン状の階段から2階へつながる。</p>	
建築用途	大分類 商業施設、集会施設		小分類 物販店、カフェ、イベントスペース		
設計者	隈研吾建築都市設計事務所		設計事務		
所在地	東京都新宿区矢来町67		Google Map		
改修年	2015年	元建築の竣工年	1969年		
建築規模 構造・階数・面積	構造規模:鉄骨造地上2階建 建築面積:626.93m ² 、延べ床面積:962.45m ²				
掲載書誌	新建築2015年3月号				
賞・選定				<p>撮影者 提供者</p> <p>撮影:桐原武志 2023年</p>	
主な関連法規、条例、助成金 等				<p>概要 after</p> <p>書籍倉庫の架構を活かし、交差点との4.38mの高低差を、大地の様なセンターライン状の階段を配し、街と一体化した商業施設にリノベーション</p>	
関連組織 等					
資料等			資料のURL		
■Before 建築名称	新潮社の書籍倉庫			<p>概要 before</p> <p>長い間放置されていた新潮社の鉄骨造2階建ての書籍倉庫</p>	
建築用途	大分類 収蔵施設	小分類 倉庫			
■写真 Before リノベーション前の外観	After	交差点から建物へ続くセンターライン状の階段。カフェやイベントスペースとして活用。	After	屋根をささえる繊細な鉄骨の梁を活かした商業施設の内観	
					
撮影者 提供者	グーグル ストリートビューより 2013年	撮影者 提供者	撮影:桐原武志 2023年	撮影者 提供者	撮影:桐原武志 2023年
■関連タグ/リノベーションキーワード	用途変更、構造を見せる、地域に開く				<p>長い間放置され街に閉ざされた倉庫であったが、1階外壁の小波スレート外壁撤去し、アルミサッシに置き換え、街と視覚的に繋げると共に、建物と前面の交差点との4.38mのレベル差をウッドデッキの大地の様なセンターライン状の階段を設け、大階段で1階広場から2階にも直接繋げ、広場やイベントスペースにすることで、街と一体になった商業施設となっている。</p> <p>建物を覆う大屋根の鉄骨の繊細なトラスは2Fのインテリアとしても活用されている。</p>
■リノベーション内容					
■備考					
■作成者 氏名/所属	桐原武志 Free/JIA再生部会	作成協力者	隈研吾建築都市設計事務所	整理番号	No