

■After		la kagū			
建築名称 下段: 英語名		la kagū			
建築用途		大分類 商業施設、集会施設		小分類 物販店、カフェ、イベントスペース	
設計者		隈研吾建築都市設計事務所		設計事務所	
所在地		東京都新宿区矢来町67		Google Map	
改修年		2015年		元建築の竣工年 1969年	
建築規模 構造・階数・面積		構造規模: 鉄骨造地上2階建 建築面積: 626.93㎡、延べ床面積: 962.45㎡			
掲載書誌		新建築2015年3月号			
賞・選定		After 撮影者 撮影: 桐原武志 2023年			
主な関連法規、条例、助成金 等					
関連組織 等		概要 after 書籍倉庫の架構を活かし、交差点との4.38mの高低差を、大地の様なコンターライン状の階段を配し、街と一体化した商業施設にリノベーション			
資料等					
■Before		新潮社の書籍倉庫			
建築名称		概要 before 長い間放置されていた新潮社の鉄骨造2階建ての書籍倉庫			
建築用途		大分類 収蔵施設		小分類 倉庫	
■写真 Before		リノベーション前の外観		After 交差点から建物へ続くコンターライン状の階段。カフェやイベントスペースとして活用。	
					
撮影者 提供者 グーグル ストリートビューより 2013年		撮影者 提供者 撮影: 桐原武志 2023年		撮影者 提供者 撮影: 桐原武志 2023年	
■関連タグ/リノベーションキーワード		用途変更、構造を見せる、地域に開く			
■リノベーション内容		長い間放置され街に閉ざされた倉庫であったが、1階外壁の小波スレート外壁撤去し、アルミサッシに置き換え、街と視覚的に繋げると共に、建物と前面の交差点との4.38mのレベル差をウッドデッキの大地の様なコンターライン状の階段を設け、大階段で1階広場から2階にも直接繋げ、広場やイベントスペースにすることで、街と一体になった商業施設となっている。 建物を覆う大屋根の鉄骨の繊細なトラスは2Fのインテリアとしても活用されている。			
■備考					
■作成者 氏名/所属		桐原武志 Free/JIA再生部会		作成協力者	隈研吾建築都市設計事務所
				整理番号	No