

■After		佐原商家町ホテル NIPPONIA YATA棟						
建築名称 下段:英語名		Nipponia Sawara Merchant Town Hotel YATA		URL				
建築用途		大分類 収蔵施設		小分類 ホテル				
設計者		才本建築事務所 才本謙二		設計事務				
所在地		千葉県香取市佐原1714-2		Google Map				
改修年			元建築の竣工年		明治期			
建築規模 構造・階数・面積		木造2F 96.40㎡				After 外観。入口に掛けられた暖簾以外は、外観の構成は変わらない。		
掲載書誌								
賞・選定						撮影者提供者 撮影:桐原武志 2025年		
主な関連法規、条例、助成金 等		伝統的建造物群保存地区				概要after 蔵に泊まるという非日常的体験が出来るよう、蔵の個性を活かした宿泊施設		
関連組織 等								
資料等				資料のURL				
■Before		製綿業を営んでいた商家の蔵				概要before 製綿業を営んでいた商家の当時の最先端の技術を活かして造られた土蔵		
建築名称								
建築用途		大分類 収蔵施設		小分類 土蔵				
■写真		改修前の1F内観		After 1Fリビングルームの内観。蔵であるので窓は無い		After 2Fベッドルームの内観。小屋組みを身近に見ることが出来る、蔵での宿泊を体感できる。		
Before								
撮影者提供者		撮影:才本謙二 2016年		撮影者提供者 撮影:桐原武志 2025年		撮影者提供者 撮影:桐原武志 2025年		
■関連タグ／リノベーションキーワード		用途変更、痕跡、外観保存						
■リノベーション内容		<p>■分散型ホテルくNIPPONIAのWebsiteより>・・・分散型ホテルとは、まちに点在している歴史や文化を持った建物を利活用し、レセプション、客室、レストランなどをそれぞれの棟に分散させ、まちをまるごと1つの宿泊空間にしたものです。</p> <p>まち全体を1つの空間として捉えることで、訪れる人たちが自ずとまちを回遊し人や文化と触れ合う時間や、一棟貸しなどの客室で周りを気にせず過ごすプライベートな時間を生み出します。訪れたまちに溶け込むように過ごす時間は、そこでしか味わえない様々な魅力を五感全てで感じさせてくれます。</p> <p>また、そのままでは取り壊されてしまう可能性もあった、歴史的文化的価値を持つ建物をまちごと再生することで、地域の文化や営みをこれから先の未来に活力あるかたちで残す取り組みにも繋がります。</p> <p>■リノベーションの概要</p> <ul style="list-style-type: none">・明治期に製綿業を営んでいた商家を和洋菓子本舗ほていやが引継ぎ営業していた建物を店舗付き3室の宿にしたもの。YANAはその宿泊部分。・3棟合計 321.34m2 可分で分割したため用途変更申請は不要となっている。・伝建地区であるため、外部意匠はそのまま残し、内部のみの改修としている。・オリジナルを保存もしくは保全し、改変部分に水回りを持ってくるなど工夫している。						
■備考								
■作成者 氏名／所属		桐原 武志 Free／JIA再生部会			作成協力者	才本建築事務所	整理番号	No 228